

**Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve
uzavretej podľa ustanovení § 588 a nasl.
zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami**

Predávajúci:

Obec Hôrka

Hôrka 141, 059 12 Hôrka

IČO: 00326194

konajúca prostredníctvom štatutárneho orgánu:

Ing. Helena Mihalčinová - starostka obce

(ďalej ako „predávajúci“)

Kupujúci:

Mgr. Marek Gajdoš, rod. Gajdoš

nar. 04.12.1986

rodné číslo: 861204/9347

bytom: Kišovce 271, 059 12 Hôrka, občan SR

a manželka

Mgr. Gabriela Gajdošová, rod. Palgutová

nar. 14.03.1991

rodné číslo: 915314/9324

bytom: Kišovce 271, 059 12 Hôrka, občan SR

(ďalej aj ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 21.8.2019, ktorým sa opravujú článok I. a článok II., ktoré budú znieť takto:

Článok I.

Opis právneho stavu

1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností (v podiele 1/1) nachádzajúcich sa v k. ú. Hôrka, Obec Hôrka, Okres Poprad evidovaných Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1 ako:

- *pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 272 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 81 m²*

Článok II.

Predmet zmluvy

Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcim do ich výlučného vlastníctva nehnuteľnosť **parcelu registra C č. 272 – zastavené plochy a nádvoría 81 m²** za kúpnu cenu uvedenú v Článku III. bod 1 tejto zmluvy.

III.

Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné články kúpnej zmluvy zo dňa 21.8.2019 zostávajú nezmenené v platnosti.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a vecno-právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor o jeho povolení.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je urobený v predpísanej forme, zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov.
3. Tento dodatok je možné meniť iba vzájomne odsúhlasenými písomnými dodatkami.
4. Dodatok bol účastníkmi prečítaný, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
5. Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok, že je pre nich vzájomne výhodný a že pri podpísovaní tohto dodatku nebol na nich vyvíjaný nátlak v žiadnej forme.
6. Zmluvné strany súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a to za účelom vypracovania tejto Zmluvy a následne s ich poskytnutím Okresnému úradu Poprad, katastrálnemu odboru za účelom vkladu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam.
7. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých predávajúci obdrží jedno vyhotovenie, kupujúci obdrží jedno vyhotovenie a zvyšné dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor.

Vo Hôrke, dňa 14.11.2019



SIGNATÚRA

Obec Hôrka
Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce Hôrka

SIGNATÚRA

Mgr. Marek Gajdoš

SIGNATÚRA

Mgr. Gabriela Gajdošová