

## **U Z N E S E N I E**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 15. februára 2024**

**Uznesenie č. 13/II/1/24**

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

#### **vypúšťa**

z rokovania bod 7. Návrh na prevod novovytvorenej parc. č. KN-C 525/50, k. ú. Hôrka, vlastník: obec Hôrka zámenou za parc. č. KN E 35/2, parc. č. KN E 360/1 a parc. č. KN E 37/1, k. ú. Hôrka, vlastník: Drenčeny František bez finančného vysporiadania. Ostatné body rokovania sa prečísľujú.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (Ing. Ján Brachňak, PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 23.02.2024

Mgr. Peter Spišák  
starosta obce

**U Z N E S E N I E**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,**  
**konaného dňa 15. februára 2024**

Uznesenie č. 13/II/2/24

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka  
**schvaľuje**  
upravený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (Ing. Ján Brachňak, PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil  
Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 23.02.2024

Mgr. Peter Spišák  
starosta obce

## **U Z N E S E N I E**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 15. februára 2024**

**Uznesenie č. 13/II/3/24**

K bodu č. 2 Voľba mandátovej, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

**volí**

do mandátovej, návrhovej komisie a za overovateľov zápisnice ako celok: PaedDr. Stanislava Dubrovčáka a Juraja Pronera.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (Ing. Ján Brachňak, PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 23.02.2024

Mgr. Peter Spišák  
starosta obce

## **U Z N E S E N I E**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,  
konaného dňa 15. februára 2024**

Uznesenie č. 13/II/4/24

K bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

**berie na vedomie**

Kontrolu plnenia uznesení.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (Ing. Ján Brachňak, PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 23.02.2024

Mgr. Peter Spišák  
starosta obce

## **U Z N E S E N I E**

### **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 15. februára 2024**

Uznesenie č. 13/II/5/24

K bodu č. 8. Návrh na prevod novovytvorenej parc. č. KN-C 525/75, k. ú. Hôrka a novovytvorenej parc. č. KN-C 525/76, k. ú. Hôrka, vlastník: obec Hôrka zámenou za parc. č. KN C 903, parc. č. KN E 153/2, parc. č. KN E 155/1 a parc. č. KN E 155/2, k. ú. Hôrka, vlastník: Ing. Freimannová Valéria s finančným vysporiadaním

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

#### **rozhodlo**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

že prevod vlastníctva majetku obce: novovytvoreného pozemku parc. č. KNC 525/75 o výmere 671 m<sup>2</sup> a novovytvoreného pozemku parc. č. KNC 525/76 o výmere 688 m<sup>2</sup>, vytvorených odčlenením z pozemku parc. č. KN-C 525/11, vedeného ako orná pôda o výmere 11 692 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Bc. Drahomírom Gromovským č. 45498083-10/2023, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-233/2023 dňa 23. 03. 2023, teda pozemky par. č. KN C 525/75 a parc. č. KN C 525/76 o celkovej výmere 1 359 m<sup>2</sup>, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164 Znaleckým posudkom č. 145/2023 dňa 28. 04. 2023 v hodnote 56,56 eur/m<sup>2</sup>, v celkovej hodnote 76 865,04 eur

**do vlastníctva nadobúdateľa Ing. Freimannovej Valérie, bytom ČR, 143 00 Praha-Modřany, Platonova 3283/18** sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **zámenou za**

prevod vlastníctva majetku Ing. Freimannovej Valérie, bytom ČR, 143 00 Praha-Modřany, Platonova 3283/18: **pozemok parc. č. KN C 903, o výmere 331 m<sup>2</sup>, vedený ako zastavaná plocha a nádvorie, pozemok parc. č. KN E 153/2, o výmere 908 m<sup>2</sup>, vedený ako orná pôda, pozemok parc. č. KN E 155/1, o výmere 959 m<sup>2</sup>, vedený ako orná pôda a pozemok parc. č. KN E 155/2, o výmere 419 m<sup>2</sup>, vedený ako orná pôda, všetky zapísané na LV č. 150, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, okr. Poprad, vo vlastníctve Ing. Freimannovej Valérie, rod. Hacialovej, bytom ČR, 143 00 Praha-Modřany, Platonova 3283/18 v podiele 1/1, teda pozemky o celkovej výmere 2 617 m<sup>2</sup>, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164, Znaleckým posudkom č. 151/2023 dňa 04. 05. 2023 v hodnote 28,28 eur/m<sup>2</sup> a v celkovej hodnote 74 008,76 eur s finančným vysporiadaním v hodnote 2 856,28 eur.**

#### **Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zámena pozemkov za účelom získania pozemkov vo vlastníctve druhej zmluvnej strany, na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

**schvaľuje**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce: **novovytvorený pozemok parc. č. KN C 525/75** o výmere 671 m<sup>2</sup> a **novovytvorený pozemok parc. č. KNC 525/76** o výmere 688 m<sup>2</sup>, vytvorené odčlenením z pozemku parc. č. KN-C 525/11, vedeného ako orná pôda o výmere 11 692 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Bc. Drahomírom Gromovským č. 45498083-10/2023, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-233/2023 dňa 23. 03. 2023, teda pozemky par. č. KN C 525/75 a parc. č. KN C 525/76 o celkovej výmere 1 359 m<sup>2</sup>, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164 Znaleckým posudkom č. 145/2023 dňa 28. 04. 2023 v hodnote 56,56 eur/m<sup>2</sup>, v celkovej hodnote 76 865,04 eur

do vlastníctva:

**Ing. Freimannovej Valérie, bytom ČR, 143 00 Praha-Modřany, Platonova 3283/18** s finančným vysporiadaním za sumu 2 856,28 eur za predmet prevodu vlastníctva v prospech obce Hôrka

za

**pozemok parc. č. KN C 903, o výmere 331 m<sup>2</sup>, vedený ako zastavaná plocha a nádvorie, pozemok parc. č. KN E 153/2, o výmere 908 m<sup>2</sup>, vedený ako orná pôda, pozemok parc. č. KN E 155/1, o výmere 959 m<sup>2</sup>, vedený ako orná pôda a pozemok parc. č. KN E 155/2, o výmere 419 m<sup>2</sup>, vedený ako orná pôda, všetky zapísané na LV č. 150, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, okr. Poprad, vo vlastníctve Ing. Freimannovej Valérie, rod. Hacialovej, bytom ČR, 143 00 Praha-Modřany, Platonova 3283/18 v podiele 1/1, teda pozemky o celkovej výmere 2 617 m<sup>2</sup>, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164, Znaleckým posudkom č. 151/2023 dňa 04. 05. 2023 v hodnote 28,28 eur/m<sup>2</sup> a v celkovej hodnote 74 008,76 eur**

do vlastníctva:

**Obec Hôrka, 059 12 Hôrka 141, IČO: 00326194.**

**Ďalšie podmienky nadobudnutia pozemkov** budú písomne dohodnuté v zámennej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (Ing. Ján Brachňak, PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 23.02.2024

Mgr. Peter Spišák  
starosta obce

**U Z N E S E N I E**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,**  
**konaného dňa 15. februára 2024**

Uznesenie č. 13/II/6/24

K bodu č. 9. Správa o výsledku kontroly hospodárnosti vybraných výdavkov v roku 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

**berie na vedomie**

Správu č.10/2023 o výsledku kontroly hospodárnosti vybraných výdavkov v roku 2023 predloženú hlavným kontrolórom obce.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (Ing. Ján Brachňak, PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 23.02.2024

Mgr. Peter Spišák  
starosta obce

**U Z N E S E N I E**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,**  
**konaného dňa 15. februára 2024**

Uznesenie č. 13/II/7/24

K bodu č. 10. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

**berie na vedomie**

predloženú správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2023.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (Ing. Ján Brachňak, PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 23.02.2024

Mgr. Peter Spišák  
starosta obce