

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/1/22

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

dopĺňa

do programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva bod 11 Cesta medzi zdravotným strediskom a Primovcami.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/2/22

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

dopĺňa

do programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva bod 12 Výstavba šatní na futbalovom ihrisku.
Ostatné body sa prečísľujú.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/3/22

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
schvaľuje
upravený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter
Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/4/22

K bodu č. 2 Voľba mandátovej, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

volí

do mandátovej, návrhovej komisie a za overovateľov zápisnice ako celok Bc Janu Šuliková
a Emila Chovanca.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter
Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/5/22

K bodu č. 3 Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
berie na vedomie
Kontrolu plnenia uznesení.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/6/22

K bodu č. 4 Návrh na prenájom časti pozemku KN C 31/1 – Jozef Vrbiar, Kišovce 253, Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľností** vo vlastníctve Obce Hôrka, a to časť pozemku z parcely KN C 31/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 19 445 m² zapísaný na LV č. 1 pre obec Hôrka,

z toho pre nájomcu časť obecného pozemku v rozsahu existujúcej záhrady s výmerou 181 m² a existujúcej garáže o výmere 23 m² podľa Zamerania situácie na parcele KNC 31/1, zastavané plochy a nádvorie, o celkovej výmere 19 445 m², ktorá je vo vlastníctve obce Hôrka, vedená na liste vlastníctva č. 1. Zameranie situácie na parcele KN C 31/1 vyhotovil Ing. Ján Maniak so stavom ku 16.9.2016.

Nájomca

Jozef Vrbiar, trvale bytom Hôrka, Kišovce 253.

Účel nájmu

– užívanie pozemkov ako záhrady, bez možnosti realizácie stavieb, umiestňovania stavieb.

Nájomná zmluva sa uzatvára **dobu neurčitú**, výpovedná lehota 3 mesačná.

Cena nájmu je **0,60€/m² a rok**. Cena nájmu predmetných nehnuteľností je **194,80 € za rok**.

Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedené pozemky (uvedenú výmeru 204 m²) už dlhodobo užíva menovaný Jozef Vrbiar. Tento zámer prenajať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v platnom znení bol prerokovaný na zasadnutí Komisie finančnej a správy majetku dňa 11.11.2020 a komisia odporučila uzatvoriť s menovaným zmluvu o nájme.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka na svojom zasadnutí dňa 18.11.2021 uznesením č. 31/XI/5/20 vzalo na vedomie stanovisko Komisie finančnej a správy majetku. Obec Hôrka nemá iný záujem nakladať s uvedeným majetkom.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/7/22

K bodu č. 5 Návrh na prenájmu časti pozemku KN C 31/1 – František Knurovský, Kišovce 255, Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľností** vo vlastníctve Obce Hôrka, a to časť pozemku z parcely KN C 31/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 19 445 m² zapísaný na LV č. 1 pre obec Hôrka, z toho pre nájomcu časť obecného pozemku v rozsahu existujúcej záhrady s výmerou 95 m² podľa Zamerania situácie na parcele KNC 31/1, zastavané plochy a nádvorie, o celkovej výmere 19 445 m², ktorá je vo vlastníctve obce Hôrka, vedená na liste vlastníctva č. 1. Zameranie situácie na parcele KN C 31/1 vyhotovil Ing. Ján Maniak so stavom ku 16.09.2016.

Nájomca

- František Knurovský, trvale bytom Hôrka, Kišovce 255.

Účel nájmu

– užívanie pozemkov ako záhrady, bez možnosti realizácie stavieb, umiestňovania stavieb.

Nájomná zmluva sa uzatvára **dobu neurčitú**, výpovedná lehota 3 mesačná.

Cena nájmu je **0,60€/m² a rok**. Cena nájmu predmetnej nehnuteľnosti je **57 € za rok**.

Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedený pozemok (uvedenú výmeru 95 m²) už užíva menovaný František Knurovský. Tento zámer prenajať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení bol prerokovaný na zasadnutí Komisie finančnej a správy majetku dňa 11.11.2020 a komisia odporučila uzatvoriť s menovaným zmluvu o nájme. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka na svojom zasadnutí dňa 18.11.2021 uznesením č. 31/XI/5/20 vzalo na vedomie stanovisko Komisie finančnej a správy majetku. Obec Hôrka nemá iný záujem nakladať s uvedeným majetkom.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/8/22

K bodu č. 6 Návrh na odpredaj pozemku KN C 27– František Knurovský, Kišovce 255, Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Hôrka, a to – časť pozemku KN-C 27, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 125 m², v jej spoluvlastníckom podiele ¼-ina na celkovom pozemku, evidovaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálneho odboru, zapísaného na liste vlastníctva obce Hôrka č.1911, obec Hôrka, k.ú. Hôrka, okres Poprad, ako predaj pozemkov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa § 9a ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Františkovi Knurovskému, Kišovce 255, 059 12 Hôrka za cenu **14,98 €/m²**, spolu v celkovej výške **468,13 €**.

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľností** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, a to

- časť pozemku KN C 27 o výmere 125 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v jej spoluvlastníckom podiele ¼-ina na celkovom pozemku, evidovaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, katastrálneho odboru, zapísaného na liste vlastníctva obce Hôrka č. 1911, obec Hôrka, k.ú. Hôrka, okres Poprad, Františkovi Knurovskému, Kišovce 255, 059 12 Hôrka za cenu **14,98 €/m²**, spolu v celkovej výške **468,13 €**.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/9/22

K bodu č. 7 Návrh na súhlas so zaradením Súkromnej materskej školy Adriana's Wonderland a jej súčasťou Súkromnej výdajnej školskej jedálne do siete škôl

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

súhlasí

so zaradením Súkromnej materskej školy a jej súčasťou Súkromnej výdajnej školskej jedálne na adrese Hôrka 142, 059 12 Hôrka do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky pre zriaďovateľa Adriana's Wonderland, Rázusová 3824/24, 058 01 Poprad, zastúpená Adrianou Žihalovou (štatutárom).

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/10/22

K bodu č. 8 Žiadosť o úpravu okolia prevádzky - doplnenie Zmrzlina Gelatissimo

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

súhlasí

s prístavbou striešky nad chladiace zariadenie (predajný pult) predajne ZMRZLINA GELATISSINO súvisiaca so zatienením chladiaceho zariadenia.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/11/22

K bodu č. 9 Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

predloženú správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2021.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/12/22

K bodu č. 10 Správa o výsledkoch kontrol

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

predloženú správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol tak, ako sú uvedené v správach č. 08/2021 a 09/2021.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/13/22

K bodu č. 11 Cesta medzi zdravotným strediskom a Primovcami.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

rozhodlo,

aby Obec Hôrka v súlade s územným plánom obce Hôrka dala vypracovať projektovú dokumentáciu na vybudovanie miestnej komunikácie medzi zdravotným strediskom a Primovcami a to do 04/2022 a aby návrh projektovej dokumentácie bol prerokovaný obecným zastupiteľstvom obce Hôrka a projektantom.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 20. januára 2022

Uznesenie č. 33/I/14/22

K bodu č. 12 Výstavba šatní na futbalovom ihrisku

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

rozhodlo,

aby Obec Hôrka, ako obstarávateľ stavby „Novostavba šatní na futbalovom ihrisku“, začala s realizáciou výberu dodávateľa stavby v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní tak, aby vybratý dodávateľ stavby začal s realizáciou výstavby v mesiaci 04/2022.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar, Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 29.01.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce