

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/1/22

K bodu č. 1. Otvorenie, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

vypúšťa

z navrhovaného programu rokovania obecného zastupiteľstva - bod 11 Návrh na
vysporiadanie pozemkov v užívaní obce – František Drenčeny.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/2/22

K bodu č. 1. Otvorenie, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

dopĺňa

navrhovaný program rokovania obecného zastupiteľstva - bod 11 Späťvzatie žiadosti o odkúpenie časti pozemku a žiadosť o prenájom pozemku – MUDr. Milan Lunter a Lenka Lunterová.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/3/22

K bodu č. 1. Otvorenie, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
schvaľuje
upravený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/4/22

K bodu č. 2. Voľba mandátovej, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

v o l í

do mandátovej, návrhovej komisie a za overovateľov zápisnice ako celok Jaroslava Zachara a Ing. Ingrid Chorovskú.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/5/22

K bodu č. 3 Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
berie na vedomie
Kontrolu plnenia uznesení.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 22. septembra 2022**

Uznesenie č. 40/IX/6/22

K bodu č. 4 Správa o výsledku kontroly realizácie zákazky “Zvýšenie energetickej účinnosti objektu ZŠ Hôrka a prístavba šatní“

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly realizácie zákazky “Zvýšenie energetickej účinnosti objektu ZŠ Hôrka a prístavba šatní predloženú hlavným kontrolórom obce.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 5 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar,
Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa: 1 (Ing. Peter Žoldák)

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/7/22

K bodu č. 5 Výročná správa obce Hôrka za rok 2021 a správa nezávislého audítora

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

predloženú Výročnú správu obce Hôrka za rok 2021 a správu nezávislého audítora.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/8/22

K bodu č. 6 Rozpočtové opatrenia č. 8 a 9

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2022 v príjmovej a vo výdavkovej časti rozpočtovým opatrením č.8.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/9/22

K bodu č. 6 Rozpočtové opatrenia č. 8 a 9

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

schvaľuje

Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2022 v príjmovej a vo výdavkovej časti rozpočtovým opatrením č.9.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/10/22

K bodu č. 7 Vyradenie majetku z Domu smútku

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

Vyradenie chladiaceho zariadenia dvojbox DS, inventárne číslo: 724, umiestneného v dome smútku na cintoríne Kišovce z evidencie majetku obce Hôrka.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/11/22

K bodu č. 8 Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Hôrka – Marián Román

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

stanovisko finančnej komisie a správy majetku v tomto znení: *Komisia odporúča predaj časti parcely KN C 974/32, ktorá je vo vlastníctve Obce Hôrka, vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 344 m², zapísanej na LV č. 1 za podmienok:*

a) geometrický plán na odčlenenie časti pozemku a znalecký posudok ohľadom určenia ceny bude vyhotovený na náklady žiadateľov

b) ak výsledkom overenia faktického stavu pozemku a možných právnych vzťahov tretích osôb k pozemku, ktorý komisia odporúča realizovať pred zamýšľaným prevodom vlastníctva, nebudú skutočnosť brániace prevodu vlastníctva - napr. vedenia inžinierskych sietí, kanalizácia ...

c) pozemok bude oplotený tak, aby bolo zachované ochranné, manipulačné pásmo pozdĺž cesty kvôli využívaniu miestnej komunikácie. V tomto prípade komisia odporúča uplatniť spôsob prevodu vlastníctva v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Komisia odporúča obci zverejniť zámer prevodu majetku obce v zmysle vyššie uvedeného po vyhotovení geometrického plánu s určením konkrétnej parcely a jej výmery.“

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/12/22

K bodu č. 9 Žiadosť o kúpu obecného majetku – Michal Ďanovský

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

stanovisko finančnej komisie a správy majetku v tomto znení: *„Komisia neodporúča predaj obecného pozemku. Predmetný pozemok, ktorý je momentálne využívaný na parkovanie auta a slúži ako prechod, sa nachádza v blízkosti potoka. Podľa schváleného územného plánu sa táto plocha nachádza v časti plochy bývania a plochy športovísk. Je vhodné a potrebné, aby predmetný pozemok ostal zachovaný pre účel prechodu vo vzťahu k verejnosti aj naďalej.“*

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/13/22

K bodu č. 10 Žiadosť o prenájom časti obecného pozemku – Tomáš Fabíny

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

stanovisko finančnej komisie a správy majetku v tomto znení: „*Vo veci prenájmu časti obecného pozemku komisia odporúča uzatvoriť so žiadateľom zmluvu o nájme časti obecného pozemku v rozsahu existujúcej záhrady 290 m² na pozemku parc. č. KNC 31/1, vedeného ako zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 19 445 m², ktorý je vo vlastníctve obce Hôrka, vedený na liste vlastníctva č. 1 podľa Zamerania situácie na parcele KNC 31/1 vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom, za podmienok: zmluva uzatvorená na dobu neurčitú, výpovedná lehota 3-mesačná, cena nájmu 0,60 €/m² a rok, účel nájmu – užívanie pozemku ako oddychová zóna a pozemku pod existujúcou garážou, bez možnosti realizácie stavieb, umiestňovania stavieb. Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Komisia odporúča uplatniť spôsob nájmu v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Komisia odporúča obci zverejniť zámer prenechania obecného majetku do nájmu v zmysle vyššie uvedeného.*“

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šulíková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/14/22

K bodu č.11 Späťvzatie žiadosti o odkúpenie časti pozemku a žiadosť o prenájom pozemku – MUDr. Milan Lunter a Lenka Lunterová

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

stanovisko finančnej komisie a správy majetku v tomto znení: *“Komisia odporúča OZ vziať túto žiadosť na vedomie. Vo veci nájmu časti obecného pozemku komisia odporúča uzatvoriť so žiadateľom zmluvu o nájme časti obecného pozemku o požadovanej výmere 1108 m², ktorá bude odčlenená z parcely registra C, parc. č. 987/1 o celkovej výmere 4.278 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Hôrka, zapísanej na LV č. 1 za podmienok: zmluva uzatvorená na dobu neurčitú, výpovedná lehota 3-mesačná, cena nájmu 0,60 €/m² a rok, účel nájmu – užívanie pozemku ako oddychová zóna, bez možnosti realizácie stavieb, umiestňovania stavieb. Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Komisia odporúča uplatniť spôsob nájmu v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Komisia odporúča obci zverejniť zámer prenechania obecného majetku do nájmu v zmysle vyššie uvedeného.“*

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 22. septembra 2022**

Uznesenie č. 40/IX/15/22

K bodu č.11 Späťvzatie žiadosti o odkúpenie časti pozemku a žiadosť o prenájom pozemku –
MUDr. Milan Lunter a Lenka Lunterová

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

späťvzatie žiadosti o odkúpenie časti pozemku MUDr. Milana Luntera a Lenky Lunterovej.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/16/22

K bodu č. 12 Žiadosť o prenájom chladiaceho zariadenia – Pohrebné a kamenárske služby
Paciga s.r.o. Spišská Belá a Pohrebné služby QUO VADIS, Kežmarok

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

stanovisko finančnej komisie a správy majetku v tomto znení: *„Komisia berie na vedomie obe žiadosti o prenájom chladiaceho zariadenia v dome smútku. Na základe prejaveneho záujmu odporúča obci vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom chladiacich zariadení, kde sa upresnia aj ostatné náležitosti nájmu, najmä cena nájmu. Komisia ďalej odporúča zistiť cenu nájmu chladiacich zariadení v okolitých obciach a v obchodnej verejnej súťaži určiť minimálnu mesačnú cenu nájmu na úrovni takto zistenej obvyklej výšky nájomného.*

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/17/22

K bodu č. 13 Návrh na odkúpenie novovytvorenej parcely KN C 830/6 – PaedDr. Stanislav Dubrovčák a Mgr. Anna Dubrovčáková

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

rozhodlo

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, že prevod vlastníctva majetku obce:

novovytvoreného pozemku parc. č. KNC 830/6 o výmere 85 m², vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č. KNC 830/1, vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 970 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom – GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá – Strážky sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený pozemok bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve Mgr. Anny Dubrovčákovej a PaedDr. Stanislava Dubrovčáka, ktorí na ňom plánujú vytvoriť parkovacie miesta, príp. garáž, čo tiež zabezpečí skultúrnenie tejto časti.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce: novovytvoreného

pozemku parc. č. KNC 830/6 o výmere 85 m², vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č.

KN C 830/1, vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 970 m², ktorý je

vo vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1 k.ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom

Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu

vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom – GEODET, Medňanského 50, Spišská Belá

do bezpodielového vlastníctva manželov:

Kupujúcich

Mgr. Anna Dubrovčáková a PaedDr. Stanislav Dubrovčák, obidvaja bytom Ondrej 82, 059 12 Hôrka

v cene 10,00 € za jeden m², celkom 850,-€ za celý predmet prevodu vlastníctva.

Ďalšie podmienky nadobudnutia pozemkov budú písomne dohodnuté v kúpnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Žiadosť o prevod vlastníctva bola prerokovaná na zasadnutí Komisie finančnej a správy majetku dňa 8.6.2022 a komisia odporučila uplatniť spôsob prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka na svojom zasadnutí dňa 16.06.2022, Uznesením č. 38/VI/10/22, vzalo na vedomie stanovisko Komisie finančnej a správy majetku. Obec Hôrka nemá iný zámer využitia uvedeného majetku.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/18/22

K bodu č. 14 Návrh o odkúpenie novovytvorenej parcely KN C 969/11 a KN C 179/1 – Ján Čížik

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

rozhodlo

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

že prevod vlastníctva **majetku obce: novovytvoreného pozemku parc. č. KNC 969/11** o výmere 138 m², vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č. KN-C 969/1, vedeného ako ostatné plochy, o celkovej výmere 238 m², ktorý je vo vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Ing. Ivanom Tóthom, ul. Donská 4092/42, Poprad a **pozemku parc. č. KN C 179/1** o výmere 39 m², druh pozemku záhrada, ktorý je vo vlastníctve Obce Hôrka, zapísaný na LV č. 1, k.ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom,

do vlastníctva nadobúdateľa (kupujúceho) Jána Čížika, bytom Potočná 1161/41, 059 07 Lendak

sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedené pozemky sa nachádzajú v tesnej blízkosti pozemku vo vlastníctve p. Čížika, sú ohradené a dlhodobo ich využívajú.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce: **novovytvoreného pozemku parc. č. KN C 969/11** o výmere 138 m², vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č. KN C 969/1, vedeného ako ostatné plochy, o celkovej výmere 238 m², ktorý je vo vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1 k.ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Ing. Ivanom Tóthom, ul. Donská 4092/42, Poprad a pozemku **parc. č. KN C 179/1** o výmere 39 m², druh pozemku záhrada, ktorý je vo vlastníctve Obce Hôrka, zapísaný na LV č. 1, k.ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom,
do vlastníctva :

Kupujúceho

Ján Čížik, Potočná 1161/41, 059 07 Lendak

v cene 10,00 € za jeden m², celkom 1 770,-€ za celý predmet prevodu vlastníctva.

Ďalšie podmienky nadobudnutia pozemkov budú písomne dohodnuté v kúpnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Žiadosť o prevod vlastníctva bola prerokovaná na zasadnutí Komisie finančnej a správy majetku dňa 08.06.2022 a komisia odporučila uplatniť spôsob prevodu vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka na svojom zasadnutí dňa 16.06.2022, Uznesením č. 38/VI/11/22, vzalo na vedomie stanovisko Komisie finančnej a správy majetku. Obec Hôrka nemá iný zámer využitia uvedeného majetku.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 22. septembra 2022

Uznesenie č. 40/IX/19/22

K bodu č. 15 Návrh na prenájom časti obecného pozemku KN C 31/1 – Štefan Paciga

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

rozhodlo

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,

že **prenájom nehnuteľnosti**, a to časť obecného pozemku na parc. č. KN-C 31/1, vedeného ako zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 19 445 m², ktorý je vo vlastníctve obce Hôrka, vedený na liste vlastníctve č. 1 – v rozsahu existujúcej záhrady vo výmere 133 m² podľa zamerania situácie na parcele KN C 31/1 vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom, v prospech nájomcu Štefan Paciga, Hôrka 248, 059 12 Hôrka sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prenájom nehnuteľnosti**, a to časť obecného pozemku na parc. č. KN-C 31/1, vedeného ako zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 19 445 m², ktorý je vo vlastníctve obce Hôrka, vedený na liste vlastníctva č. 1 – v rozsahu existujúcej záhrady vo výmere 143 m² podľa zamerania situácie na parcele KN-C 31/1 vyhotoveného Ing. Jánom Maniakom v prospech:

Nájomca

Štefan Paciga, Hôrka č. 248, 059 12 Hôrka

Účel nájmu:

užívanie pozemku ako záhrady (oddychová zóna), bez možnosti realizácie stavieb a umiestňovania stavieb

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s 3 – mesačnou výpovednou lehotou.

Odporúčaná cena nájmu 0,60€/m²/rok.

Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásah hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že uvedenú parcelu menovaný Štefan Paciga dlhodobo využíva. Tento zámer prenajať nehnuteľný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení bol prerokovaný na zasadnutí Komisie finančnej a správy majetku dňa 08.06.2022 a komisia odporučila uzatvoriť s menovaným zmluvu a nájme. Obecné

zastupiteľstvo obce Hôrka na svojom zasadnutí dňa 16.06.2022, Uznesením č. 38/VI/13/22 vzalo na vedomie stanovisko Komisie finančnej a správy majetku. Obec Hôrka nemá iný záujem nakladať s uvedeným majetkom.

Prezentácia poslancov: 6

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Bc. Jana Šuliková, Jaroslav Zachar,
Ing. Peter Žoldák, Katarína Žoldáková)

Proti:

Zdržal sa:

V Hôrke dňa 30.09.2022

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce