

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 19.mája 2022

Prítomní: (podľa priloženej prezenčnej listiny): 8 poslancov

PROGRAM:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Voľba mandátovej, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh Záverečného účtu obce Hôrka za rok 2021
5. Rozpočtové opatrenie č. 2
6. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku KN C 904/4 – prof. Ing. Ján Závadský, PhD. a doc. Ing. Zuzana Závadská, PhD., Kišovce 777, Hôrka
7. Návrh na prenájom časti pozemku KN C 74/1 – Alexandra Valigurová, Kišovce 428, Hôrka, IČO: 53 860 225
8. Návrh na prenájom pozemku KN C 31/1 – Marián Šulík a Bc, Jana Šulíková, Kišovce 255, Hôrka
9. Návrh na prenájom pozemku KN C 31/1 – Milan Korenko a Marianna Korenková, Kišovce 255, Hôrka
10. Návrh na prenájom pozemku KN C 31/1 – Tomáš Fabíny, Kišovce 251, Hôrka
11. Návrh na prenájom pozemku KN C 31/1 – Jozef Pokrivka, Kišovce 251, Hôrka
12. Návrh na prenájom pozemku KN C 998 – Peter Gajan, Kišovce 251, Hôrka
13. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove bývalej materskej školy, Hôrka 142 – Súkromná základná umelecká škola Fantázia, SNP 145/9, Svit
14. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove bývalej materskej školy, Hôrka 142 – My Dreams o.z., Gaštanová 7, Spišská Nová Ves
15. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – Michaela Ružovičová
16. Opakovaná žiadosť o opravu obecnej komunikácie v miestnej časti Kišovce – Ing. Ladislav Lazar
17. Žiadosť o udelenie súhlasu na umiestnenie sedenia – Zmrzlina Gelatissimo
18. Interpelácie poslancov
19. Rôzne
20. Záver

Bod č. 1 Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Ing. Helena Mihalčinová. Skonštatovala, že je prítomných 7 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Po výzve starostky obce na schválenie zverejneného návrhu programu rokovania OZ a počiatočnom nedorozumení medzi starostkou obce a poslancami OZ nebol zverejnený návrh programu rokovania OZ schválený. Zverejnený návrh programu rokovania OZ bol doplnený poslancekými návrhmi o ďalšie body programu rokovania.

Návrhy uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **doplnia** do programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva bod 18 Poskytnutie kapitálovej dotácie na nákup požiarnej striekačky v sume 3 500,-- € pre DHZ Hôrka, o.z..

Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **doplňa** do programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva bod 19 Zmena územného plánu obce. Ostatné body sa prečísľujú.
Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka následne **schválilo** upravený program rokovania obecného zastupiteľstva ako celok.
Z celkového počtu 5 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 5 poslancov.

Bod č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Ing. Helena Mihalčinová, starostka obce navrhla za mandátovú, návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice ako celok poslancov: Ing. Ingrid Chorovskú a Jaroslava Zachara.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo** uvedený návrh.
Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov.

Bod č. 3 Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo** navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov.

Bod č. 4 Návrh Záverečného účtu obce Hôrka za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **vzalo na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k predloženému návrhu záverečného účtu obce za rok 2021 a **schválilo** navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov.

Bod č. 5 Rozpočtové opatrenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo** navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov.

Bod č. 6. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku KN C 904/4 – prof. Ing. Ján Závadský, PhD. a doc. Ing. Zuzana Závadská, PhD., Kišovce 777, Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo odpredaj a** navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov.

Bod 7. Návrh na prenájom časti pozemku KN C 74/1 – Alexandra Valigurová, Kišovce 428, Hôrka, IČO: 53 860 225

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo nájom a** navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov.

Prišiel poslanec Tomáš Kožuch o 18.13 hod.

Bod č. 8 Návrh na prenájom pozemku KN C 31/1 – Marián Šulík a Bc, Jana Šulíková, Kišovce 255, Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo nájom a** navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov, PROTI 0 poslancov, ZDRŽAL SA 1 poslanec.

Prišiel poslanec Tomáš Kožuch o 18.13 hod.

Bod č. 9 Návrh na prenájom pozemku KN C 31/1 – Milan Korenko a Marianna Korenková, Kišovce 255, Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo nájom** a navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 10 Návrh na prenájom pozemku KN C 31/1 – Tomáš Fabíny, Kišovce 251, Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo nájom** a navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 11 Návrh na prenájom pozemku KN C 31/1 – Jozef Pokrivka, Kišovce 251, Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo nájom** a navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 12. Návrh na prenájom pozemku KN C 998 – Peter Gajan, Kišovce 251, Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo nájom** a navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 13. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove bývalej materskej školy, Hôrka 142 – Súkromná základná umelecká škola Fantázia, SNP 145/9, Svit

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo nájom** a navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 14 Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove bývalej materskej školy, Hôrka 142 – My Dreams o.z., Gaštanová 7, Spišská Nová Ves

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo nájom** a navrhované znenie uznesenia.
Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 15 Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – Michaela Ružovičová

Ing. Peter Žoldák, predseda Komisie finančnej a správy majetku uviedol, že na zasadnutí komisie dňa 11.05.2022 bola prerokovaná uvedená žiadosť. Komisia neodporúča predaj časti pozemku z parcely registra KNC parc. číslo 413 ostatná plocha o výmere 452m² podľa priloženej orientačnej mapy. Žiadanú časť pozemku nie je možné odpredať žiadateľovi z dôvodu platného a schváleného územného plánu Obce Hôrka, v ktorom je táto časť navrhnutá ako územie technického vybavenia – návrh. Predmetný pozemok je nutné ponechať vo vlastníctve obce s ohľadom na jeho budúce riešenie ako celok v dotknutej lokalite.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka vzalo na vedomie stanovisko komisie a **schválilo** navrhované znenie uznesenia.

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 16 Opakovaná žiadosť o opravu obecnej komunikácie v miestnej časti Kišovce – Ing. Ladislav Lazar

Ing. Peter Žoldák, predseda Komisie finančnej a správy majetku uviedol, že na zasadnutí komisie dňa 11.05.2022 bola prerokovaná uvedená žiadosť. Komisia v tomto prípade neodporúča momentálnu rekonštrukciu predmetnej miestnej komunikácie. a) Po zohľadnení záverov spracovanej analýzy stavu a úrovne miestnych komunikácií a po posúdení existujúceho stavu miestnych komunikácií je nutné uviesť, že v obci sa nachádzajú časti miestnych komunikácií, ktoré sú v oveľa kritickejšom stave a ktoré bude potrebné riešiť v kratšom časovom úseku (napr. cesta okolo „rakúskych bytoviek“). Sú to časti miestnych komunikácií, na ktorých je zaznamenaná výrazne vyššia frekvencia pohybu osôb a dopravných prostriedkov

(nie napr. poľnohospodárskych mechanizmov). Podľa schváleného plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií vychádzajúceho z analýzy stavu a úrovne miestnych komunikácií je aj táto časť miestnej komunikácie v pláne jej obnovy. b) Plán investícií schválený obecným zastupiteľstvom nebol doposiaľ splnený a ďalšie investície tak budú predmetom plánu až v ďalšom období.

V rámci diskusie k tomu bodu vystúpili občania: Ing. Ladislav Lazar, Mgr. Igor Krišanda, Ing. Miriama Krišandová, Patrik Gallo a Ing. Branislav Chmel.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka vzalo na vedomie stanovisko komisie a **schválilo** navrhované znenie uznesenia.

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **súhlasí** s riešením financovania opravy havarijného stavu miestnej komunikácie v danom úseku.

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 17 Žiadosť o udelenie súhlasu na umiestnenie sedenia – Zmrzlina Gelatissimo

Milan Tomáš, hlavný kontrolór obce, podotkol, že žiadateľka si mala podať žiadosť o nájom pozemku s uvedením účelu a všetkých ostatných náležitostí, samotná žiadosť o umiestnenie sedenia nie je dostatočná. Súčasne uviedol, že doposiaľ nebolo doriešené umiestnenie prestrešenia a spevnenej plochy pred výdajným miestom zmrzliny.

Návrhy uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **vzalo na vedomie** žiadosť o udelenie súhlasu na umiestnenie sedenia od firmy Zmrzlina Gelatissimo.

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **súhlasilo** s umiestnením sedenia, jeho realizáciu podmieňuje podaním žiadosti o záber verejného priestranstva, či podaním žiadosti o nájom pozemku.

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 18 Poskytnutie kapitálovej dotácie na nákup požiarnej striekačky v sume 3 500,-€ pre DHZ Hôrka, o.z..

Emil Chovanec, poslanec OZ podal informácie k uvedenému bodu.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **schválilo** poskytnutie kapitálovej dotácie na nákup hasičskej športovej striekačky v sume 3 500,00 € pre DHZ Hôrka, o. z. z rezervného fondu.

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 19 Zmena územného plánu obce

Emil Chovanec, poslanec OZ prečítal dôvodovú správu a podal informácie k uvedenému bodu.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka **rozhodlo**

- a) o vyhlásení lehoty na predkladanie návrhov potrieb na obstaranie zmeny a doplnku územného plánu Obce Hôrka do 29.07.2022 do 13.00 hod. Návrhy potrieb na zmenu

a doplnok územného plánu obce môžu predkladať orgány štátnej správy, orgány samosprávnych krajov, obce, fyzické a právnické osoby a to elektronicky, poštou alebo osobne do podateľne obecného úradu Obce Hôrka

- b) o zverejnení vyhlásenia lehoty na predkladanie návrhov potrieb na zmenu a doplnok územného plánu obce na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce
- c) o lehote na začatie obstarávania zmeny a doplnku územného plánu obce – do 31.08.2022
- d) o požadovaní úhrady od predkladateľov návrhu na zmenu a doplnok územného plánu obce, ktorých návrhy potrieb budú predmetom obstarania zmeny a doplnku územného plánu. Úhrada predkladateľa návrhu bude zodpovedať celkovej cene obstarania zmeny a doplnku územného plánu obce prepočítanej na celkový počet návrhov potrieb na zmenu a doplnok a na počet návrhov každého jedného predkladateľa návrhu potreby na zmenu a doplnok územného plánu (úhrada predkladateľa = celková cena obstarania / počet všetkých návrhov * počet návrhov predkladateľa).

Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 8 poslancov.

Bod č. 20 Interpelácie poslancov

PaedDr. Stanislav Dubrovčák sa informoval ohľadne dotazníka, záujmu o záhradný kompostér. Ing. Helena Mihalčinová, starostka obce informovala o vyhodnotení dotazníka záujmu o kompostér – je potrebné zakúpiť kompostéry 400 l – 24 ks, 600 l – 50 ks, 900 l – 281 ks. Máme schválené v rozpočte finančné prostriedky na nákup kompostérov v sume 33 820,-€ pri cenových ponukách, ktoré máme k dispozícii v aktuálnych cenách za kompostéry by sme zaplatili 36 250,-€ , teoreticky môžeme už pristúpiť k obstaraniu kompostérov.

Bod č. 21 Rôzne

Starostka obce informovala o:

- zateplenie základnej školy a úprave okolia okolo školy
- odvodnenie v Primovciach
- moste Na plané
- o prehliadke mostov v obci a o vypracovaní pasportu mostov

Bod č. 22 Záver

Ing. Helena Mihalčinová, starostka obce ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakovala prítomným za účasť.

V Hôrke dňa 27. mája 2022

Overovatelia zápisnice: Ing. Ingrid Chorovská

Jaroslav Zachar

Zapísala: Mgr. Ivana Kovalčíková

Ing. Helena Mihalčinová
starostka obce