

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku**  
**konaného dňa 14.05.2026**

Zasadnutie Komisie finančnej a správy majetku (ďalej len „komisia“) sa uskutočnilo dňa 14.05.2026 v priestoroch Obecného úradu v Hôrke.

**Prítomní:**

**Členovia komisie:** Emil Chovanec – podpredseda komisie, Ingrid Chorovská, Katarína Žoldáková, PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Juraj Proner

**Hostia:** Mgr. Peter Spišák – starosta obce, Mgr. Ing. Milan Tomáš, hlavný kontrolór obce

**Program:**

1. Žiadosť o prenájom obecného priestoru – žiadosť doručená dňa 13.04.2026, číslo záznamu R2026/216
2. Prerokovanie neoprávneného zastavania obecného pozemku v časti obce Ondrej Ing. Michalom Kočišom, Hôrka, č. d. 557

**Záver:**

**1.** Žiadosť o prenájom obecného priestoru – žiadosť doručená dňa 13.04.2026, číslo záznamu R2026/216 – Triticius s. r. o., Hôrka časť Ondrej č. d. 42

Dňa 13.04.2026, číslo záznamu R2026/216, bola obci doručená žiadosť o prenájom obecného priestoru v priestoroch základnej školy – Miroslav Pšenek, Triticius s. r. o.

Finančná komisia odporúča OZ schváliť prenájom nehnuteľnosti, a to jednu triedu nachádzajúcu sa v priestoroch Základnej školy s materskou školou Hôrka, v Hôrke, časť Ondrej, výmera bude upresnená v zmluve, v prospech žiadateľa – spoločnosti Triticius s. r. o., konajúcej konateľom Miroslav Pšenek, spôsobom podľa ustanovenia § 9aa ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a cenu nájmu zodpovedajúcu minimálne všeobecnej hodnote nájmu vychádzajúcej z ceny nájmu nebytových priestorov zistenú na základe pred časom realizovanej obchodnej verejnej súťaže (NP v „zdravotnom stredisku“). Účelom nájmu je realizácia letných jazykových kurzov anglického jazyka pre deti. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 20.07.2026 do 14.08.2026.

**2.** Prerokovanie neoprávneného užívania obecného pozemku Ing. Michal Kočiš, Hôrka časť Ondrej č. d. 557

Finančná komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu poveriť obec, aby čo najskôr začala riešiť neoprávnené zastavanie obecného pozemku v časti obce Ondrej, parc. KNE č. 2-615 o celkovej výmere 1436m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda.

Zapísala: Katarína Žoldáková

.....  
Emil Chovanec  
podpredseda komisie

Prílohy:  
Prezenčná listina

**Prezenčná listina zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku**

**konaného dňa 14.05.2026**

**Členovia komisie:**

Juraj Proner .....

PaedDr. Stanislav Dubrovčák .....

Emil Chovanec .....

Ingrid Chorovská .....

Katarína Žoldáková .....

**Hostia:**

Mgr. Ing. Milan Tomáš – kontrolór obce .....

Mgr. Peter Spišák – starosta obce .....