

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/IX/1/25

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

doplňa

do rokovania bod č. 7. Zmena územného plánu obce Hôrka.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňak, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/IX/2/25

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

doplňa

do rokovania bod č. bod č. 8 Vyhlásenie obchodno verejnej súťaže.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňák, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/IX/3/25

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
schvaľuje
upravený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňak, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/IX/4/25

K bodu č. 2 Voľba mandátovej, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

volí

do mandátovej, návrhovej komisie a za overovateľov zápisnice ako celok: Bc. Janu Šulíkovú
a Katarínu Žoldákovú.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňak, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šulíková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť
uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/IX/5/25

K bodu č. 3 Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
berie na vedomie
Kontrolu plnenia uznesení.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňak, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šulíková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/IX/6/25

K bodu č. 4. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok – Mária Harabinová

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

žiadosť o nenávratný finančný príspevok a odporúča uvedenú žiadosť doplniť o účel.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňák, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025**

Uznesenie č. 27/XI/7/25

K bodu č. 5 Rozpočtové opatrenie č. 7 a č. 8

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 7.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňak, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť
uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/XI/8/25

K bodu č. 5 Rozpočtové opatrenie č. 7 a č. 8

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 8.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňák, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/XI/9/25

K bodu č. 6 Správa z vykonanej kontroly

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

predloženú správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly, ktorej výsledky sú uvedené v správe č. 04/2025.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňák, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/XI/10/25

K bodu č. 7 Zmena územného plánu obce Hôrka

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
schvaľuje

a) náklady spojené s obstarávaním a spracovaním územného plánu budú prepočítané na žiadateľa. Výsledná suma delene počet žiadosti, podnetov, návrhov zaevidovaných v podateľni obce Hôrka. Každá jedna žiadosť znamená jednu platbu.

b) spracované dokumenty (platby, výzvy, zmluvy) čo sa týka zmeny územného plánu obce Hôrka budú prerokované Obecným zastupiteľstvom obce Hôrka. Pri samotnom spracovaní dokumentu navrhujeme prizvať všetkých poslancov.

Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková,
Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: 1 (Ing. Ján Brachňak)

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 18. septembra 2025

Uznesenie č. 27/XI/11/25

K bodu č. 8 Vyhlásenie obchodno verejnej súťaže

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v
znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 281 až § 288 zákona Slovenskej
národnej rady č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž (ďalej len súťaž) a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie kúpnej
zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa, Obce Hôrka, v
katastrálnom území Hôrka, obec Hôrka, okres Poprad, za nasledovných súťažných podmienok:

1. Vyhlasovateľ súťaže: Obec Hôrka

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Spišák, starosta obce

Sídlo: Hôrka 141, 059 12 Hôrka

IČO: 00326194

DIČ: 2020674876

Bankový účet: SK87 7500 0000 0040 2701 4881

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Obec predáva 30 pozemkov v lokalite „Nová Hôrka“ určených na výstavbu rodinných domov, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Hôrka, obec Hôrka, okres Poprad, zapísané na LV č. 1, vo výlučnom vlastníctve obce, spoluvlastnícky podiel 1/1, parcelné čísla a výmery sú uvedené v prílohe č. 1 súťažných podmienok. Súčasťou predávaných pozemkov sú kompletné inžinierske siete, chodníky a miestna komunikácia, ktoré obec vybuduje z výťažku z predaja pozemkov v lehote 3 rokov odo dňa prevodu posledného pozemku v danej lokalite (deň prevodu = deň právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastra nehnuteľností o povolení vkladu vlastníckeho práva kupujúceho). Otázky týkajúce sa predmetu predaja, prípadne obhliadku predmetu predaja je možné konzultovať na Obecnom úrade Hôrka.

3. Typ zmluvy:

Kúpna zmluva podľa ustanovenia § 588 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

4. Minimálna kúpna cena:

Minimálna kúpna cena nehnuteľnosti je stanovená na 170,-- € za jeden meter štvorcový predávaného pozemku.

5. Osoba oprávnená na predkladanie návrhov:

Fyzická osoba spôsobilá na právne úkony, ktorá má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi súťaže.

6. Finančná zábezpeka:

- a) Výška finančnej zábezpeky je 1 000,00 € (slovom Jedentisíc eur). Zábezpeka musí byť zložená na bankový účet uvedený v ods. 1 súťažných podmienok najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.
- b) Finančná zábezpeka bude úspešnému navrhovateľovi započítaná do kúpnej ceny a neúspešným navrhovateľom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa vyhodnotenia súťaže. Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nemá navrhovateľ nárok na úrok (suma zložená na zábezpeku je bezúročná).
- c) V prípade zmarenia súťaže úspešným navrhovateľom, neuzatvorením kúpnej zmluvy, nedodržaním zmluvných záväzkov o zaplatení kúpnej ceny alebo odstúpením od kúpnej zmluvy zo strany úspešného navrhovateľa, zložená finančná zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa súťaže.

7. Lehota a spôsob predloženia návrhu:

Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

- a) Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy: na predloženie návrhov sa stanovuje lehota do 28.11.2025 do 12,00 hod.

- b) Spôsob a forma predloženia návrhu:

Návrh do súťaže sa podáva

- v písomnej, listinnej podobe v zalepenej obálke označenej „NEOTVÁRAŤ - OVS – predaj pozemkov Nová Hôrka“ do podateľne Obecného úradu Hôrka. Návrh musí byť doručený do podateľne obecného úradu v lehote podľa písm. a) v neporušenej ani inak nezhodnotenej obálke. Porušenú, či inak znehodnotenú obálku obec neprijme. Návrh môže byť doručený osobne alebo prostredníctvom poštovej doručovateľskej služby. Rozhodujúci je dátum a čas doručenia návrhu do podateľne obecného úradu.

- v elektronickej podobe prostredníctvom aktivovanej elektronickej schránky fyzickej osoby do úradnej elektronickej schránky vyhlasovateľa súťaže. Rozhodujúci je dátum a čas doručenia návrhu do úradnej elektronickej schránky vyhlasovateľa súťaže (prostr. E-Slovensko).

O spôsobe podania návrhu rozhoduje navrhovateľ (§ 9a ods. 4 zák. č. 138/1991 Zb.).

- c) Jazyk, v ktorom sa musí návrh predložiť: slovenský alebo český. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

- d) Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä:

- identifikačné údaje navrhovateľa v rozsahu:

- meno a priezvisko,
- adresa trvalého bydliska,
- dátum narodenia, rodné číslo,
- štátne občianstvo,
- mailovú adresu a telefónne číslo,

- čestné vyhlásenie, že predkladateľ návrhu má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi súťaže

- návrh kúpnej ceny za jeden štvorcový meter – návrh kúpnej ceny vždy uviesť číslom a slovom,

- špecifikácia pozemku – parcelné číslo a výmera pozemku podľa prílohy súťažných podmienok, na ktorý je podaný návrh kúpnej ceny, ak má navrhovateľ záujem o preferenčný pozemok,

- spôsob a termín splatnosti navrhovanej kúpnej ceny, najneskôr však do 15 kalendárnych dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami,
 - označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena,
 - označenie bankového spojenia, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh navrhovateľa nebude úspešný,
 - čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže,
 - kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky vo výške 1 000,00 € na účet vyhlasovateľa,
 - súhlas navrhovateľa s tým, že v prípade, že po vyhodnotení súťaže nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane navrhovateľa, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa,
 - čestné vyhlásenie navrhovateľa, že pristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s nasledovnými podstatnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá a ktoré bude kúpna zmluva obsahovať:
- zloženie kúpnej ceny do notárskej úschovy alebo vinkulácia kúpnej ceny v prospech predávajúceho na samostatnom bankovom účte s uvedením dňa vinkulácie kúpnej ceny (podľa rozhodnutia predkladateľa návrhu),
- návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci na vlastné náklady,
- predkupné právo predávajúceho (vyhlasovateľa súťaže) pre všetky prípady scudzenia pozemku na celý čas od právoplatnosti rozhodnutia katastra nehnuteľností o povolení vkladu vlastníckeho práva do právoplatnosti stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu, v cene zodpovedajúcej kúpnej cene podľa uzatvorenej kúpnej zmluvy s vyhlasovateľom súťaže,
- čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora.
- e) Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predloženie návrhov nebudú do obchodnej verejnej súťaže zaradené.

8. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu:

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže, v požadovanom rozsahu a v určenej lehote. Navrhovaná cena musí byť minimálne na úrovni minimálnej ceny podľa ods. 4 a vyššia.

9. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

- a) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v spojení s § 9a ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- b) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- c) Navrhovateľ môže podať len jeden návrh na kúpnu cenu za 1 m² pozemku, ktorý môže do uplynutia lehoty na podávanie návrhov modifikovať (meniť). Vo vyhodnotení súťaže bude vyhlasovateľ brať návrh navrhovateľa podľa poslednej úpravy,
- c) Návrh možno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi len do uplynutia lehoty na podávanie návrhov, po uplynutí lehoty pod sankciou prepadnutia zábezpeky podľa ods. 6 a písm. f) tohto odseku v prospech vyhlasovateľa súťaže,
- d) Vyhlasovateľ nebude v súlade s § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prihliadať k návrhom predloženým do obchodnej verejnej

súťaže, ktoré nesplnia podmienky obchodnej verejnej súťaže. Vylúčenie návrhu z obchodnej verejnej súťaže spolu s odôvodnením bude navrhovateľovi oznámené v lehote 30 dní od vyhodnotenia návrhov,

e) Navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

f) Navrhovateľ je povinný zložiť na bankový účet vyhlasovateľa súťaže uvedený v ods. 1 súťažných podmienok finančnú zábezpeku podľa ods. 6 súťažných podmienok. Kópia dokladu o zaplatení je prílohou súťažného návrhu. Zaplatením sa rozumie pripísanie sumy na účet vyhlasovateľa. Ako variabilný symbol uvedie navrhovateľ: dátum narodenia (ako jedno číslo bez bodiek).

g) Neúspešným navrhovateľom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa vyhodnotenia súťaže. V prípade vyradenia súťažného návrhu alebo zrušenia súťaže bude finančná zábezpeka vrátená navrhovateľovi najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa vyhodnotenia súťaže alebo odo dňa zrušenia súťaže.

h) V prípade, ak úspešný navrhovateľ v určenej lehote nezloží kúpnu cenu do notárskej úschovy alebo nezabezpečí jej vinkuláciu na bankovom účte, alebo v určenej lehote nepristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, zábezpeka podľa písm. f) tohto odseku prepadá v prospech vyhlasovateľa.

i) Vyhlasovateľ vylúči návrh navrhovateľa v prípade ak tento je dlžníkom vyhlasovateľa,

j) Kúpnu cenu je úspešný navrhovateľ povinný zložiť do notárskej úschovy v prospech predávajúceho (vyhlasovateľa) alebo vinkulovať ju v prospech predávajúceho (vyhlasovateľa) na samostatnom bankovom účte a to v lehote 15 dní odo dňa oznámenia o výsledku súťaže navrhovateľovi,

k) Kúpnu zmluvu je úspešný navrhovateľ povinný uzatvoriť v lehote 30 dní od predloženia potvrdenia predávajúcemu (vyhlasovateľovi) o zložení kúpnej ceny do notárskej úschovy alebo jej vinkulácii na bankovom účte,

l) Návrh na vklad vlastníckeho práva podá kupujúci na vlastné náklady.

10. Vyhodnotenie návrhov:

a) Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude starostom obce vymenovaná najmenej päťčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení návrhov je vylúčená.

b) Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov sa otvárať nebudú a na tieto sa nebude prihliadať. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, bude zo súťaže vylúčený. Následne komisia otvorí návrhy doručené do úradnej elektronickej schránky obce, vytlačí ich, predseda komisie oznámi počet takto doručených návrhov, počet návrhov doručených v určenej lehote a počet návrhov doručených po určenej lehote. Komisia posúdi ich úplnosť.

c) O otváraní obálok a elektronicke doručených návrhov a vyhodnotení súťaže sa spíše zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a adresy navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu zápisnicu.

11. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy:

a) Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže len v prípade, ak spôsob podania návrhu a jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam,

b) Jediným kritériom vyhodnotenia návrhov je navrhovaná kúpna cena za 1 m²

- c) Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov. Takto zostavený poradovník spolu so zápisnicou predloží komisia starostovi obce a obecnému zastupiteľstvu. Úspešnými navrhovateľmi budú navrhovatelia do poradového čísla zodpovedajúceho počtu predávaných pozemkov.
- d) V lehote 15 dní odo dňa predloženia zápisnice a poradovníka starostovi obce bude zvolané zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom sa budú navrhovateľom podľa poradovníka prideliť pozemky s konkrétnym parcelným číslom. Navrhovatelia budú mať právo prednostného výberu podľa poradia v poradovníku. Najväčší výber bude mať navrhovateľ s poradovým číslom jeden (najvyšší cenový návrh) a navrhovateľ umiestnený na poslednom mieste poradovníka už nebude mať právo výberu a bude sa môcť vyjadriť k tomu, či má záujem o pozemok, ktorý ostal. Každý navrhovateľ, ktorý nebude súhlasiť s ponukou pozemkov s konkrétnym parcelným číslom, ktoré ostali, bude z poradovníka vyčiarknutý a bude nahradený ďalším v poradí.
- e) Po pridelení všetkých predávaných pozemkov bude spísaná zápisnica z pridelenia pozemkov podľa parcelného čísla s vyčíslením hodnoty pozemku podľa cenového návrhu predloženého navrhovateľom a obecné zastupiteľstvo schváli predaj pozemkov uznesením.
- f) Po prijatí uznesenia o predaji pozemkov začína plynúť navrhovateľom, ktorým bol schválený predaj pozemku, 15-dňová lehota na zloženie kúpnej ceny do notárskej úschovy v prospech Obce Hôrka, alebo na vinkuláciu kúpnej ceny na bankovom účte v prospech Obce Hôrka.
- g) Po zložení kúpnej ceny do notárskej úschovy v prospech Obce Hôrka, alebo jej vinkulácii na bankovom účte v prospech Obce Hôrka, bude úspešný navrhovateľ vyzvaný vyhlasovateľom súťaže, Obcou Hôrka, aby v určenej lehote uzatvoril s Obcou Hôrka kúpnu zmluvu.

Prílohy: zoznam predávaných pozemkov a grafický návrh.

Zoznam predávaných pozemkov

1. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/49 o výmere 572 m², druh pozemku – orná pôda
2. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/51 o výmere 612 m², druh pozemku – orná pôda
3. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/52 o výmere 634 m², druh pozemku – orná pôda
4. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/53 o výmere 656 m², druh pozemku – orná pôda
5. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/54 o výmere 677 m², druh pozemku – orná pôda
6. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/55 o výmere 699 m², druh pozemku – orná pôda
7. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/56 o výmere 721 m², druh pozemku – orná pôda
8. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/57 o výmere 742 m², druh pozemku – orná pôda
9. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/58 o výmere 774 m², druh pozemku – orná pôda
10. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/59 o výmere 791 m², druh pozemku – orná pôda
11. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/60 o výmere 770 m², druh pozemku – orná pôda
12. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/61 o výmere 757 m², druh pozemku – orná pôda
13. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/62 o výmere 741 m², druh pozemku – orná pôda
14. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/63 o výmere 726 m², druh pozemku – orná pôda
15. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/64 o výmere 711 m², druh pozemku – orná pôda
16. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/65 o výmere 695 m², druh pozemku – orná pôda
17. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/66 o výmere 679 m², druh pozemku – orná pôda
18. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/67 o výmere 664 m², druh pozemku – orná pôda
19. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/68 o výmere 648 m², druh pozemku – orná pôda
20. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/69 o výmere 631 m², druh pozemku – orná pôda
21. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/70 o výmere 917 m², druh pozemku – orná pôda
22. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/71 o výmere 616 m², druh pozemku – orná pôda
23. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/72 o výmere 621 m², druh pozemku – orná pôda
24. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/73 o výmere 637 m², druh pozemku – orná pôda
25. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/74 o výmere 654 m², druh pozemku – orná pôda
26. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/77 o výmere 707 m², druh pozemku – orná pôda
27. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/78 o výmere 727 m², druh pozemku – orná pôda
28. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/79 o výmere 746 m², druh pozemku – orná pôda

30. pozemok – parcela registra „C“ číslo 525/81 o výmere 877 m², druh pozemku – orná pôda



Prezentácia poslancov: 7

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (Ing. Ján Brachňak, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner,
Bc. Jana Šulíková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa:

Uznesenie podpísané starostom obce v súlade s § 12 ods. 10 zák. č. 369/1990 Zb. – účinnosť uznesenia nadobudnutá jeho prijatím.

V Hôrke dňa 26.09.2025

Mgr. Peter Spišák
starosta obce