

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/1/24

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

doplňa

bod Správa o výsledku kontroly vyúčtovania dotácie poskytnutej Telovýchovnej jednote Baník v roku 2023.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch,
Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/2/24

K bodu č. 1 Otvorenie, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
schvaľuje
upravený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch,
Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka,
konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/3/24

K bodu č. 2 Voľba mandátovej, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

volí

do mandátovej, návrhovej komisie a za overovateľov zápisnice ako celok: Tomáša Kožucha a PaedDr. Stanislava Dubrovčáka.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/4/24

K bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch,
Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/5/24

K bodu č. 4 Návrh na prenájom štyroch miestností (prípravňa, ambulancia, WC a predsieň), nachádzajúcich sa na prvom poschodí v budove zdravotného strediska v obci Hôrka, súp. č. 331, parc. č. 520/2 o celkovej výmere 1263 m², zapísanej na LV č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vo vlastníctve obce Hôrka, 059 12 Hôrka 141, v podiele 1/1, z toho prenajímaná výmera je 38,03 m², vlastník: obec Hôrka, nájomca: Mgr. Chripková Veronika, Hlavná 312/11, 059 1 Spišský Štiavnik

A. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom obce

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

spôsob prenechania majetku obce do nájmu:

nájom majetku obce: štyroch miestností (prípravňa, ambulancia, WC a predsieň) nachádzajúcich sa na prvom poschodí v budove zdravotného strediska v obci Hôrka, súp. č. 331, parc. č. 520/2 o celkovej výmere 1263 m², zapísanej na LV č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vo vlastníctve Obce Hôrka, 059 12 Hôrka 141, v podiele 1/1, z toho prenajímaná výmera je 38,03 m², nájomcovi: Mgr. Chripková Veronika, Hlavná 312/11, 059 1 Spišský Štiavnik, IČO 53896033, na zriadenie a prevádzkovanie rehabilitačného zariadenia pre poskytovanie regeneračných a relaxačných služieb fyzioterapeutom, za nájomné 5,-- eur/m²/mesačne a výšku zálohových platieb za spotrebu energií spojenú s užívaním predmetu nájmu 100,- eur mesačne na dobu určitú do 31.12.2027

sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 12 ods. 1 ôsma značka Zásad hospodárenia s majetkom obce Hôrka

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je nájom nehnuteľného majetku obce nájomcovi, ktorým je právnická osoba, ktorá pôsobí v obci a predmetom jej činnosti je výchovno-vzdelávacia činnosť, výučba, práca s deťmi, seniormi, športová činnosť alebo činnosti zamerané na plnenie všeobecne akceptovateľného verejnoprospešného účelu (§ 12 ods. 1 ôsma značka Zásad hospodárenia s majetkom obce Hôrka). V danom prípade je účelom prenájmu zriadenie a prevádzka rehabilitačného zariadenia pre poskytovanie regeneračných a relaxačných služieb fyzioterapeutom.

B. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) bod 9. a bod 4. Zásad hospodárenia s majetkom obce

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom majetku obce: štyroch miestností (prípravňa, ambulancia, WC a predsieň) nachádzajúcich sa na prvom poschodí v budove zdravotného strediska v obci Hôrka, súp. č. 331, parc. č. 520/2 o celkovej výmere 1263 m², zapísanej na LV č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vo vlastníctve Obce Hôrka, 059 12 Hôrka 141, v podiele 1/1, z toho prenajímaná výmera je 38,03 m², nájomcovi: Mgr. Chripková Veronika, Hlavná

312/11, 059 1 Spišský Štiavnik, IČO 53896033, na zriadenie a prevádzkovanie rehabilitačného zariadenia pre poskytovanie regeneračných a relaxačných služieb fyzioterapeutom, za nájomné 5,-eur/m2/mesačne a výšku zálohových platieb za spotrebu energií spojenú s užívaním predmetu nájmu 100,- eur mesačne na dobu určitú do 31.12.2027.

Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom obce.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/6/24

K bodu č. 5 Prenájom pozemku o rozlohe 1,15 m² v obci Hôrka na umiestnenie samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o., Sliachska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 48136999

A. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom obce
schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

spôsob prenechania majetku obce do nájmu:

nájom časti pozemku parc. č. KN C 474/1 o celkovej výmere 8 139 m², vedeného ako zastavané plochy a nádvorcia, nachádzajúceho sa v k.ú. Hôrka, obec Hôrka, okres Poprad, zapísaného na LV č. 1, vo výlučnom vlastníctve Obce Hôrka – o výmere 1,15 m² nájomcovi Packeta Slovakia s. r. o., Sliachska1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 48136999, na umiestnenie, prevádzkovanie, servis samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb za sumu 1,30 €/m²/rok na dobu neurčitú sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 12 ods. 1 siedma značka Zásad hospodárenia s majetkom obce.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je nájom pozemku obce do výmery 50 m² (§ 12 ods. 1 siedma značka Zásad hospodárenia s majetkom obce).

B. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) bod 9. a bod 4. Zásad hospodárenia s majetkom obce
schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom časti pozemku parc. č. KN C 474/1 o celkovej výmere 8 139 m², vedeného ako zastavané plochy a nádvorcia, nachádzajúceho sa v k.ú. Hôrka, obec Hôrka, okres Poprad, zapísaného na LV č. 1, vo výlučnom vlastníctve Obce Hôrka – o výmere 1,15 m² nájomcovi Packeta Slovakia s. r. o., Sliachska1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO: 48136999, na umiestnenie, prevádzkovanie, servis samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb za sumu 1,30 €/m²/rok na dobu neurčitú.

Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom obce.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch,
Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/7/24

K bodu č. 6. Prenájom pozemku o rozlohe 1 m² v obci Hôrka na umiestnenie BALIKOVA spoločnosti Slovak Parcel Service, s. r. o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 3132917

A. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) bod 2. Zásad hospodárenia s majetkom obce
schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
spôsob prenechania majetku obce do nájmu:

nájom časti pozemku parc. č. KN C 474/1 o celkovej výmere 8 139 m², vedeného ako zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúceho sa v k.ú. Hôrka, obec Hôrka, okres Poprad, zapísaného na LV č. 1, vo výlučnom vlastníctve Obce Hôrka – o výmere 1 m² nájomcovi Slovak Parcel Service, s. r. o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 3132917, na umiestnenie, prevádzkovanie, servis samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb za sumu 1,30 €/m² 2/rok na dobu neurčitú sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 12 ods. 1 siedma značka Zásad hospodárenia s majetkom obce

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je nájom pozemku obce do výmery 50 m² (§ 12 ods. 1 siedma značka Zásad hospodárenia s majetkom obce).

B. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka
v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) bod 9. a bod 4. Zásad hospodárenia s majetkom obce
schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom časti pozemku parc. č. KN C 474/1 o celkovej výmere 8 139 m², vedeného ako zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúceho sa v k.ú. Hôrka, obec Hôrka, okres Poprad, zapísaného na LV č. 1, vo výlučnom vlastníctve Obce Hôrka – o výmere 1 m² nájomcovi Slovak Parcel Service, s. r. o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 3132917, na umiestnenie, prevádzkovanie, servis samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb za sumu 1,30 €/m² /rok na dobu neurčitú

Ďalšie podmienky nájmu budú písomne dohodnuté v nájomnej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom obce.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch,
Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/8/24

K bodu č. 7 Návrh na prevod majetku obce formou zámeny:

a/ novovytvorenej parcely č. KN C 709/1, k. ú. Hôrka, vlastník: obec Hôrka zámenou za parcely: č. KN E 91, parc. č. KN E 94/1, parc. č. KN E 94/2, parc. č. KNE 94/3, parc. č. KN E 94/4 a parc. č. KN E 96, k. ú. Hôrka, vlastník: Krajňák Ján a manžel. Krajňáková Monika, rod. Kroláková, bez finančného vysporiadania;

b/ novovytvorenej parcely č. KN C 709/6, k. ú. Hôrka, vlastník: obec Hôrka za parcelu č. KN E 95, k. ú. Hôrka, zámenou za parcelu č. KN E 95, k. ú. Hôrka, vlastník: Fečundová Júlia, rod. Lörincová, bez finančného vysporiadania;

c/ novovytvorenej parcely č. KN C 709/8, k. ú. Hôrka, vlastník: obec Hôrka zámenou za parcelu č. KN E 93, k. ú. Hôrka, spoluvlastníci: Maníková Eva, rod. Gorecká, bytom 058 08 Poprad, Rázusova 2673/5, Biskupová Helena, rod. Gorecká, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 51, Chorovská Anna, rod. Gorecká, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 21 a Gorecký Peter, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 61 bez finančného vysporiadania

A. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

spôsob prevodu vlastníctva majetku obce formou zámeny:

a/ prevod novovytvoreného pozemku: parc. č. KN C 709/1 o výmere 2 227 m², vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č. KN C 709/1, vedeného ako trvalý trávnatý porast o výmere 3 552 m², ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Bc. Drahomírom Gromovským č. 45498083-47/2024, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-925/2024 dňa 20. 09. 2024, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164 Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m², v celkovej hodnote 91 351,54 eur

do výlučného vlastníctva nadobúdateľov: manželov Krajňáka Jána, rod. Krajňáka a manžel. Krajňákovej Moniky, rod. Krolákovvej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 356

zámenou za

prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve manželov Krajňáka Jána, rod. Krajňáka a manžel. Krajňákovej Moniky, rod. Krolákovvej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 356: pozemok parc. č. KN E 91, o výmere 64 m², vedený ako orná pôda, pozemok parc. č. KN E 94/1, o výmere 196 m², vedený ako orná pôda, pozemok parc. č. KN E 94/2, o výmere 247 m², pozemok parc. č. KN E 94/3, o výmere 13 m², vedený ako orná pôda, pozemok parc. č. KN E 94/4, o výmere 178 m² a pozemok parc. č. KN E 96, o výmere 1 529 m², všetky zapísané na LV č. 663, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, okr. Poprad - pozemky o celkovej výmere 2 227 m², za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca:

914164, Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m² a v celkovej hodnote 91 351,54 eur, bez finančného vysporiadania do výlučného vlastníctva **Obce Hôrka, 059 12 Hôrka 141, IČO: 00326194**

sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s § 12 ods. 1 prvá značka Zásad hospodárenia s majetkom obce;

b) prevod novovytvoreného pozemku: parc. č. KN C 709/6 o výmere 667 m², vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č. KN C 709/1, vedeného ako trvalý trávnatý porast o výmere 3 552 m², ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Bc. Drahomírom Gromovským č. 45498083-47/2024, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-925/2024 dňa 20. 09. 2024, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164 Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m², v celkovej hodnote 27 360,34 eur

do výlučného vlastníctva nadobúdateľky: Fečundová Júlia, rod. Lörincová, bytom 058 01 Poprad, Tolstého 2941/4

zámenou za

prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Fečundovej Júlie, rod. Lörincovej, bytom 058 01 Poprad, Tolstého 2941/4: **pozemok parc. č. KN E 95, o výmere 667 m²**, vedený ako orná pôda, zapísaný na LV č. 1511, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, okr. Poprad, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164, Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m² a v celkovej hodnote 27 360,34 eur, bez finančného vysporiadania

do výlučného vlastníctva **Obce Hôrka, 059 12 Hôrka 141, IČO: 00326194**

sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s § 12 ods. 1 prvá značka Zásad hospodárenia s majetkom obce;

c/ prevod novovytvoreného pozemku: parc. č. KN C 709/8 o výmere 184 m², vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č. KN C 709/1, vedeného ako trvalý trávnatý porast o výmere 3 552 m², ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Bc. Drahomírom Gromovským č. 45498083-47/2024, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-925/2024 dňa 20. 09. 2024, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164 Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m², v celkovej hodnote 7 547,68 eur

do podielového spoluvlastníctva nadobúdateľov: Maníkovej Evy, rod. Goreckej, bytom 058 08 Poprad Rázusova 2673/5, v podiele 1/4, Biskupovej Heleny, rod. Goreckej, bytom 059 12 Hôrka Ondrej 51, v podiele 1/4, Chorovskej Anny, rod. Goreckej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 21, v podiele 1/4 a Goreckého Petra, rod. Goreckého, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 61, v podiele 1/4

zámenou za

prevod nehnuteľného majetku v podielovom spoluvlastníctve Maníkovej Evy, rod. Goreckej, bytom 058 08 Poprad Rázusova 2673/5, v podiele $\frac{1}{4}$, Biskupovej Heleny, rod. Goreckej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 51, v podiele $\frac{1}{4}$, Chorovskej Anny, rod. Goreckej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 21, v podiele $\frac{1}{4}$ a Goreckého Petra, rod. Goreckého, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 61, v podiele $\frac{1}{4}$: **pozemok parc. č. KN E 93, o výmere 184 m²**, vedený ako orná pôda, zapísaný na LV č. 115, k.ú. Hôrka, obec Hôrka, okr. Poprad, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164, Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m² a v celkovej hodnote 7 547,68 eur, bez finančného vysporiadania

do výlučného vlastníctva **Obce Hôrka, 059 12 Hôrka 141, IČO: 00326194**

sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s § 12 ods. 1 prvá značka Zásad hospodárenia s majetkom obce

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zámena pozemkov za účelom získania predmetných pozemkov do vlastníctva obce Hôrka s cieľom rozšírenia športového areálu vo vlastníctve obce (§12 ods. 1 prvá značka Zásad hospodárenia s majetkom obce Hôrka).

B. Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) bod 7. Zásad hospodárenia s majetkom obce

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

prevod majetku obce formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

a/ novovytvoreného pozemku: parc. č. KN C 709/1 o výmere 2 227 m² , vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č. KN C 709/1, vedeného ako trvalý trávnatý porast o výmere 3 552 m² , ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Bc. Drahomírom Gromovským č. 45498083-47/2024, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-925/2024 dňa 20. 09. 2024, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164 Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m² , v celkovej hodnote 91 351,54 eur

do výlučného vlastníctva nadobúdateľov: manželov Krajňáka Jána, rod. Krajňáka a manž Krajňákovej Moniky, rod. Krolákovej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 356

zámenou za

prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve manželov Krajňáka Jána, rod. Krajňáka a manž. Krajňákovej Moniky, rod. Krolákovej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 356: pozemok parc. č. KN E 91, o výmere 64 m², vedený ako orná pôda, pozemok parc. č. KN E 94/1, o výmere 196 m², vedený ako orná pôda, pozemok parc. č. KN E 94/2, o výmere 247 m², pozemok parc. č. KN E 94/3, o výmere 13 m², vedený ako orná pôda, pozemok parc. č. KN E 94/4, o výmere 178 m² a pozemok parc. č. KN E 96, o výmere 1 529 m², všetky zapísané na LV č. 663, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, okr. Poprad - pozemky o celkovej výmere 2 227 m² , za

jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164, Znalecký posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m² a v celkovej hodnote 91 351,54 eur,
do výlučného vlastníctva **Obce Hôrka, 059 12 Hôrka 141, IČO: 00326194**, bez finančného vysporiadania

b) novovytvoreného pozemku: parc. č. KN C 709/6 o výmere 667 m², vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č. KN C 709/1, vedeného ako trvalý trávnatý porast o výmere 3 552 m², ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Bc. Drahomírom Gromovským č. 45498083-47/2024, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-925/2024 dňa 20. 09. 2024, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164 Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m², v celkovej hodnote 27 360,34 eur
do výlučného vlastníctva nadobúdateľky: Fečundová Júlia, rod. Lörincová, bytom 058 01 Poprad, Tolstého 2941/4
zámenou za

prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Fečundovej Júlie, rod. Lörincovej, bytom 058 01 Poprad, Tolstého 2941/4: **pozemok parc. č. KN E 95, o výmere 667 m²**, vedený ako orná pôda, zapísaný na LV č. 1511, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, okr. Poprad, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164, Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m² a v celkovej hodnote 27 360,34 eur,
do výlučného vlastníctva **Obce Hôrka, 059 12 Hôrka 141, IČO: 00326194**, bez finančného vysporiadania

c/ novovytvoreného pozemku: parc. č. KN C 709/8 o výmere 184 m², vytvoreného odčlenením z pozemku parc. č. KN C 709/1, vedeného ako trvalý trávnatý porast o výmere 3 552 m², ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Hôrka, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Hôrka, obec Hôrka, vedenom Okresným úradom v Poprade, katastrálnym odborom, podľa geometrického plánu vyhotoveného Bc. Drahomírom Gromovským č. 45498083-47/2024, úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G1-925/2024 dňa 20. 09. 2024, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing. Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164 Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m², v celkovej hodnote 7 547,68 eur

do podielového spoluvlastníctva nadobúdateľov: Maníkovej Evy, rod. Goreckej, bytom 058 08 Poprad Rázusova 2673/5, v podiele 1/4, Biskupovej Heleny, rod. Goreckej, bytom 059 12 Hôrka Ondrej 51, v podiele 1/4, Chorovskej Anny, rod. Goreckej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 21, v podiele 1/4 a Goreckého Petra, rod. Goreckého, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 61, v podiele 1/4
zámenou za

prevod nehnuteľného majetku v podielovom spoluvlastníctve Maníkovej Evy, rod. Goreckej, bytom 058 08 Poprad Rázusova 2673/5, v podiele 1/4, Biskupovej Heleny, rod. Goreckej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 51, v podiele 1/4, Chorovskej Anny, rod. Goreckej, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 21, v podiele 1/4 a Goreckého Petra, rod. Goreckého, bytom 059 12 Hôrka, Ondrej 61, v podiele 1/4: **pozemok parc. č. KN E 93, o výmere 184 m²**, vedený ako orná pôda, zapísaný na LV č. 115, k.ú. Hôrka, obec Hôrka, okr. Poprad, za jednotkovú cenu stanovenú znalcom Ing.

Jozefom Zahradníkom, evidenčné číslo znalca: 914164, Znaleckým posudkom č. 308/2024 dňa 21. 08. 2024 v hodnote 41,02 eur/m² a v celkovej hodnote 7 547,68 eur, do výlučného vlastníctva **Obce Hôrka, 059 12 Hôrka 141, IČO: 00326194**, bez finančného vysporiadania.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zámena pozemkov za účelom získania predmetných pozemkov do vlastníctva obce Hôrka s cieľom rozšírenia športového areálu vo vlastníctve obce (§12 ods. 1 prvá značka Zásad hospodárenia s majetkom obce Hôrka).

Ďalšie podmienky prevodu pozemkov budú písomne dohodnuté v zámennej zmluve v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom obce.

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šulíková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/9/24

K bodu č. 8 Návrh na bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k stavebným objektom vyvolaných investícií v rámci stavby investora ŽSR „Modernizácia železničnej trate Žilina - Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) – Krompachy“ číslo stavby A06009.“

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

neschvaľuje

budúce bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k stavebným objektom vyvolaných investícií v rámci stavby investora ŽSR „Modernizácia železničnej trate Žilina - Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) – Krompachy“ číslo stavby A06009.“

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hôrka, konaného dňa 17. októbra 2024

Uznesenie č. 18/X/10/24

K bodu č. 9 Správa o výsledku kontroly vyúčtovania dotácie poskytnutej Telovýchovnej jednote Baník Hôrka, o.z., v roku 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hôrka

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly vyúčtovania dotácie poskytnutej Telovýchovnej jednote Baník Hôrka, o.z., v roku 2023

Prezentácia poslancov: 8

Hlasovanie poslancov:

Za: 8 (PaedDr. Stanislav Dubrovčák, Ing. Ingrid Chorovská, Emil Chovanec, Tomáš Kožuch, Michal Marko, Juraj Proner, Bc. Jana Šuliková, Katarína Žoldáková)

Proti: -

Zdržal sa: -

V Hôrke dňa 25.10.2024

Mgr. Peter Spišák
starosta obce