



**Obec Hôrka**  
**059 12 Hôrka 141**

Obecné zastupiteľstvo v Hôrke na základe ustanovenia § 11 ods. 4. písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Hôrka a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

**p r i j í m a**

**aktualizované Zásady určenia minimálnej výšky nájomného za prenájom majetku vo vlastníctve obce Hôrka a určenie minimálnych cien služieb poskytovaných obcou Hôrka**

**Článok I.**

Výška nájomného za užívanie hnutel'ného obecného majetku

1. Nájom mobilného stolovacieho vybavenia na nepodnikateľský účel:

a/ nájom stola	2,00 €
b/ nájom lavice	2,00 €
c/ nájom setu (stôl + dve lavice)	5,00 €
  
2. Nájom mobilného stolovacieho vybavenia na podnikateľský účel:

a/ nájom stola	10,00 €
b/ nájom lavice	10,00 €
c/ nájom setu (stôl + dve lavice)	25,00 €
  
3. Nájomné je určené za užívanie za kus a jeden deň, za ktorý sa považuje akýkoľvek čas v priebehu dňa (hoc aj jedna začatá hodina).

**Článok II.**

Výška obvyklého nájomného za užívanie nehnuteľného obecného majetku

4. Nájom pozemku za 1 m<sup>2</sup>/1 ks tabule/1 ks reklamného zariadenia a rok podľa účelu jeho využívania:

a) na zriadenie záhradky	0,60 €
b) na zriadenie parkovacej plochy, garáže (už aj stojacej garáže)	
- fyzická osoba	2,00 €
- podnikateľ	15,00 €
c) za umiestnenie jednej informačnej tabule – do 1 m <sup>2</sup>	

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| - fyzická osoba                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20,00 €     |
| - podnikateľ                                                                                                                                                                                                                                                                    | 40,00 €     |
| d) za umiestnenie jednej informačnej tabule – nad 1 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                              |             |
| - fyzická osoba                                                                                                                                                                                                                                                                 | 30,00 €     |
| - podnikateľ                                                                                                                                                                                                                                                                    | 50,00 €     |
| e) za umiestnenie jednej reklamnej tabule                                                                                                                                                                                                                                       | 200,00 €    |
| f) za umiestnenie predajného stánku                                                                                                                                                                                                                                             | 25,00 €     |
| g) fyzická osoba a podnikateľ na iný ako vyššie uvedený účel                                                                                                                                                                                                                    | 1,30 €      |
| h) podnikateľ na podnikateľský účel                                                                                                                                                                                                                                             | 50,00 €     |
| 5. Nájomné za jednorazový a krátkodobý nájom pozemku za celý predmet nájmu na podnikateľský účel za umiestnenie mobilného zariadenia, dočasného zariadenia (výčapný pult, príprava hotových jedál na konzumáciu, stánok, trhovú miestu, reklamný pútač, reklamné zariadenie...) |             |
| - nájom trvajúci do 2 hodín vrátane                                                                                                                                                                                                                                             | 5,00 €      |
| - nájom trvajúci od 2 do 5 hodín vrátane                                                                                                                                                                                                                                        | 4,00 €      |
| - nájom trvajúci viac ako 5 hodín (každý aj začatý deň, max. 10 dní)                                                                                                                                                                                                            | 70,00 €     |
| 6. Nájomné za jednorazový a krátkodobý nájom kultúrneho domu a kuchyne:                                                                                                                                                                                                         |             |
| a) nájom KD bez využitia kuchyne                                                                                                                                                                                                                                                |             |
| - zhromaždenie osôb po pohrebnom obrade (max. 24 hodín od prevzatia priestoru)                                                                                                                                                                                                  | 30,00 €     |
| - svadobné zhromaždenie alebo iné spoločenské zhromaždenie (max. 24 hodín od prevzatia priestoru)                                                                                                                                                                               | 200,00 €    |
| - každá ďalšia začatá hodina                                                                                                                                                                                                                                                    | 8,00 €      |
| - podnikateľ na nepodnikateľský účel                                                                                                                                                                                                                                            |             |
| -mimo vykurovacieho obdobia                                                                                                                                                                                                                                                     | 2,00 €/hod  |
| -počas vykurovacieho obdobia                                                                                                                                                                                                                                                    | 5,00 €/hod  |
| - podnikateľ na podnikateľský účel                                                                                                                                                                                                                                              |             |
| -mimo vykurovacieho obdobia                                                                                                                                                                                                                                                     | 20,00 €/hod |
| -počas vykurovacieho obdobia                                                                                                                                                                                                                                                    | 25,00 €/hod |
| b) nájom KD s využitím kuchyne                                                                                                                                                                                                                                                  |             |
| - ako v písm. a) plus nájomné za nájom kuchyne podľa písm. c)                                                                                                                                                                                                                   |             |
| c) nájom kuchyne (max. 24 hodín od prevzatia priestoru)                                                                                                                                                                                                                         |             |
| -nepodnikateľský účel                                                                                                                                                                                                                                                           | 30,00 €     |
| -podnikateľský účel                                                                                                                                                                                                                                                             | 90,00 €     |

7. Nájomné za jednorazový a krátkodobý nájom nebytového priestoru v materskej škole a v základnej škole na účel vykonávania pedagogickej a výchovno-vzdelávacej činnosti:
- |                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| - nájomné                                   | 1,00 €/hod |
| - fixná odplata za služby spojené s nájomom | 5,00 €/deň |
| - fixná odplata za spotrebované energie     | 5,00 €/deň |
- (deň = kalendárny deň, hoc aj jedna začatá hodina).

### Článok III.

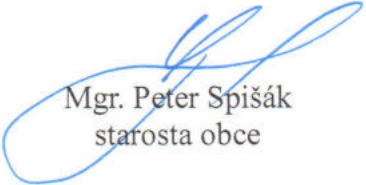
8. Cena za vysielanie v obecnom rozhlase – za jedno oznámenie počas dňa
- |                                                          |             |
|----------------------------------------------------------|-------------|
| - na nepodnikateľský účel                                | bezodplatne |
| - na podnikateľský účel                                  | 7,00 €      |
| - na účel propagácie akcie spojenej s vyberaním poplatku | 5,00 €      |

### Článok IV.

9. Tieto zásady sa nevzťahujú na nájom multifunkčného ihriska v časti obce Ondrej.
10. Tieto zásady sa nevzťahujú na užívanie verejného priestranstva v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2019 o miestnych daniach na území obce.

### Článok IV.

11. Podnikateľom sa rozumie fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba založená za účelom dosahovania zisku.
12. Krátkodobým nájomom sa rozumie nájom v rozsahu max. 10 dní v kalendárnom mesiaci.
13. Nájomné za jednorazový a krátkodobý nájom obecného majetku registrovaným spoločenským organizáciám pôsobiacim v obci Hôrka na iný účel, ako dosahovanie príjmu, môže byť na žiadosť organizácie rozhodnutím starostu znížené až na 1,00 € za celý predmet nájmu a celý čas trvania nájmu. Rozhodnutie musí byť odôvodnené.
14. Nájomné za nájom obecného majetku, s výnimkou nájmu za účelom podnikania, či dosiahnutia/dosahovania príjmu, môže byť na žiadosť žiadateľa o nájom, či nájomcu rozhodnutím OZ znížené až na 1,00 € za celý predmet nájmu a celý čas trvania nájmu. Rozhodnutie musí byť odôvodnené.
15. Starosta obce môže rozhodnúť o znížení nájomného za jednorazový a krátkodobý nájom o max. 30%.
16. Aktualizované zásady schválilo Obecné zastupiteľstvo na svojom rokovaní dňa 20. 06. 2024 uznesením číslo 15/VI/21/24.
17. Zásady nadobúdajú platnosť a účinnosť dňa 01. 07. 2024.

  
Mgr. Peter Spišák  
starosta obce